



postojećeplanirano

TUMAČ ZNAKOVA

GRANICE

OBUHVAAT UPU-a

OBLICI KORIŠTENJA

NOVA GRADNJA  
SMJEŠTAJNE GRAĐEVINE

NOVA GRADNJA  
CENTRALNI SADRŽAJI

ODRŽAVANJE I MANJI ZAHVATI SANACIJE GRAĐEVINA  
SMJEŠTAJNE GRAĐEVINE

REKONSTRUKCIJA I ZAMJENA GRAĐEVINA  
SMJEŠTAJNE GRAĐEVINE

NOVA GRADNJA  
GOSPODARSKO DVORIŠTE

ZP

UREĐENE ZELENE POVRŠINE

ZZ

ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE

REGULACIJSKI PRAVAC

PJEŠAČKE POVRŠINE INTERNOG KARAKTERA

OSTALE PROMETNICE KOJE NISU JAVNE

P

PARKIRALIŠTE ZA POTREBE TURISTIČKE ZONE

KARAKTERISTIČNI POPREČNI PROFIL

2\_2

4,5

2,252,25

PT

PT

2.75

ŠIRINA (u metrima)

KOLNIK (PT - prometna traka)

4. OBLICI KORIŠTENJA I NAČIN GRADNJE

4.A. OBLICI KORIŠTENJA

0102050100

M 1:1.000

S

Županija:	PRIMORSKO - GORANSKA	Općina:	LOVRAN
Naziv prostornog plana:	URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA TULIŠEVICA ZAPAD KONAČNI PRIJEDLOG PLANA		
Naziv kartografskog prikaza:	OBLICI KORIŠTENJA I NAČIN GRADNJE OBLICI KORIŠTENJA		
Broj kartografskog prikaza:	4.A.	Mjerilo kartografskog prikaza:	1 : 1 000
Odluka o izradi plana:	27.7.2023., Službene novine Općine Lovran 11/23		Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana:
Javna rasprava (datum objave):	24. 1. 2024. Novi list, 12.4.2024. Novi list		Javni uvid održan:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	M.P.		Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
		TIHOMIR ČORDAŠEV, mag. oec.	
Suglasnost na plan:			
Suglasnost na Plan temeljem članka 108. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) KLASA: 350-02/24-16/30, URBROJ: 531-06-1-2-25-7, Zagreb, 12. lipnja 2025.			
Pravna osoba koja je izradila plan:			
APE d.o.o. za arhitekturu, planiranje i ostale poslovne djelatnosti Zagreb			
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:		Odgovorna osoba:	
		SANDRA JAKOPEC, dipl.ing.arh.	
Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana:			
SANDRA JAKOPEC, dipl.ing.arh.			
Stručni tim u izradi plana:			
MIRELA ČORDAŠ, dipl.ing.arh. VLATKA ŽUNEC, mag.ing.arch. MARIJANA ZLODRE UJDUR, mag.ing.arch.		GORANKA LISAC BARBAROŠA, dipl.ing.arh. IVANA PANCIROV, dipl.ing.arh.	
Pečat predstavničkog tijela:		Predsjednik predstavničkog tijela:	
M.P.			
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:		Pečat nadležnog tijela:	
		M.P.	

APE

UPU TULIŠEVICA ZAPAD